

מדינת ישראל
משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ט בחשוון התש"ף
17/11/19
סימוכין: 310401

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 17/11/19

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
גבי חגית שני, סגנית בכירה לחשב הכללי, חברת ועדה
עו"ד אסתי פלדמן, יועצת משפטית, הלשכה המשפטית

הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 12/11/19
נתקבל בוועדת הפטור ביום 13/11/19

בקשה מס': 641711

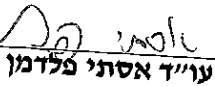
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם חברת עצי חזון בע"מ עבור משרד הרווחה מעון לנערות בסיכון לתקופה שמיום 01/01/20 ועד ליום 31/12/24 ועוד 5 אופציות בנות שנה כל אחת, על פי תקנה 3(א14)ג) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

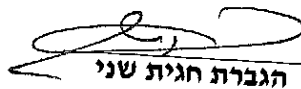
היקף ההתקשרות המבוקש/מאושר:
14,854,320 שקל כולל מע"מ

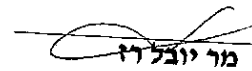
החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז עם חברת עצי חזון בע"מ על פי תקנה 3(א14)ג) לתקופה שמיום 01/01/20 ועד ליום 31/12/24 ועוד 5 אופציות בנות שנה כל אחת.

הערות ונימוקים:

1. מושכר זה הינו עבור משרד הרווחה- מעון לנערות בסיכון. תקופת החוזה החלה בתאריך 1.1.2005 עד ליום 31.12.2014 בתוספת 5 אופציות בנות שנה כל אחת. במסגרת הסיכום עם המשכיר, החוזה יוארך בעוד 5 שנים ו5 תקופות אופציה בנות עד שנה כל אחת.
2. לאחרונה פורסמה בקשה לקבלת מידע לאיתור שטחים עבור מעונות משרד הרווחה בכל הארץ. במסגרת הפרסום התקבלו מספר מועט של הצעות אשר נבחנות ע"י הגורמים הרלבנטיים.
3. בימים אלה נבחנת תכנית לאיחוד מספר מעונות של משרד הרווחה באזור הצפון. הארכת השכירות תאפשר בדיקה של אפשרות זו.
4. הדיור הנוכחי, הוא היחיד הנותן מענה במחוז הצפון לנערות בסיכון במגזר הערבי. מאז 2014 נעשו ניסיונות לאיתור דיור חלופי בסביבה, לרבות בירכא הסמוכה. בחודשים האחרונים נערך פרסום פומבי לצורך קבלת מידע על דיורים עבור משרד הרווחה. למרות זאת לא נמצא דיור חלופי עד היום.


עו"ד אסתי פלדמן


הגברת חגית שני


מר יובל רוז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(א14)ג) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


מר רוני חזקיהו

20/11/2019
תאריך